
	Data: 30/06/07	Borsa&Finanza	Pagina: 23,24	
	Argomento: Cape Natixis			

INVESTMENT COMPANY

Con Cape Live, Natixis approda a Piazza Affari

La società punterà su un prodotto real estate e due di private equity
In Borsa il 19 luglio

Con Cape Live, Natixis approda in Borsa

L'investment company punterà su tre nuovi prodotti della casa: uno immobiliare e due di private equity. E farà concorrenza a Management & Capitali e Mid Industry

Il segmento di Borsa Italiana dedicato alle investment company si prepara ad accogliere una nuova matricola. Lunedì 25 giugno, infatti, l'Istituto di Palazzo Mezzanotte ha dato il via libera alla quotazione sul mercato telematico dei fondi (Mtf) di Cape Listed Investment Vehicle in Equity (Cape Live); una investment company che opera su fondi chiusi di investimento mobiliare e immobiliare, italiani ed esteri, e che svolge attività di investimento diretto in società quotate o non quotate (sempre italiane ed estere). E giovedì 28 giugno è poi arrivato anche il nulla osta di Consob. Promossa da Cimino e Associati Private Equity, Cape Live approderà in Borsa il 19 luglio. Lunedì 2 luglio partirà l'Ops (si concluderà il 13 luglio), che avrà per oggetto 23 milioni di azioni di nuova emissione offerte a un prezzo di 1,05 euro: il 30% è riservato al pubblico indistinto e il restante al collocamento istituzionale. «L'idea - spiega Marco Vismara, presidente

di Cape Live - è proporre al mercato un investimento liquido nel mondo del private equity. In quanto titolo quotato, infatti, Cape Live permetterà a un investitore di entrare e uscire dal mercato in qualsiasi momento». L'investment company investirà (circa 100 milioni) in tre nuovi fondi targati Cape, che dovrebbero partire nel mese di luglio: Cape Natixis Due, Cape Regione Siciliana e Domani Sereno Real Estate. L'investimento in ognuno dei fondi Cape non sarà superiore al 30% dell'ammontare complessivo del fondo stesso.

Dei tre nuovi prodotti, l'unico ad aver già ottenuto l'autorizzazione da Banca d'Italia è Domani Sereno Real Estate. «Questo fondo, riservato a investitori istituzionali (per questo fondo, dunque, non ci sarà l'obbligo della quotazione in Borsa, ndr), nasce da una partnership con Archimedica - spiega Simone Cimino, vicepresidente di Cape Live - e ha il compito di investire in residenze

sanitario-assistenziali per anziani». Il fondo punta a una raccolta compresa tra 100 e 300 milioni di euro e utilizzerà una leva di 1,5. Gli altri due prodotti, Cape Natixis 2 e Cape Regione Siciliana, sono ancora in attesa di ricevere l'autorizzazione da parte di Banca d'Italia. Un ok che dovrebbe comunque arrivare in tempi brevi. «Il primo - continua Cimino - ha in dote circa 200 milioni di euro (195 milioni sono già stati allocati a investitori istituzionali, ndr) e investirà nelle piccole e medie imprese del Nord Italia. In particolare, il fondo punterà sulle pmi ad alto potenziale di sviluppo e in fase di ricambio generazionale. Stesso profilo per Cape Regione Siciliana, che dunque investirà esclusivamente nelle piccole e medie imprese con sede in Sicilia. L'obiettivo di raccolta per quest'ultimo fondo è compreso tra 30 e 70 milioni.

«Come investimento, Cape Live si rivolge soprattutto ai cassetisti - fa notare Vismara - soprattutto considerando l'orizzonte temporale di medio-lungo termine tipico di questi strumenti. In termini di ritorni per i sottoscrittori, invece, il valore di Cape Live tenderà a crescere col passare del tempo e con l'aumento degli investimenti da parte dei fondi sottostanti. In particolare - conclude - sono convinto che dopo 1-2 anni di investimenti il titolo sarà a regime e quindi potremo cominciare anche a distribuire il dividendo, con conseguente apprezzamento del titolo in Borsa».

Con l'arrivo di Cape Live, sale a tre il numero di investment company quotate sull'Mtf. La società presieduta da Vismara andrà ad affiancarsi a Management & Capitali e a Mid Industry Capital (Dea Capital è invece quotata sul listino principale). G.P.

L'evoluzione investimenti di Cape Natixis Sgr

Elaborazione Borsa&Finanza

